

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานจ้างปรับปรุงชั้น ๒ อาคารกระทรวงแรงงาน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒

๑. ความเป็นมา

สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน จะดำเนินการประกวดราคาจ้างก่อสร้างงานจ้างปรับปรุงชั้น ๒ อาคารกระทรวงแรงงาน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๒. วัตถุประสงค์

เนื่องจากอาคารกระทรวงแรงงาน ชั้นที่ ๒ เป็นสถานที่ทำงานของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงแรงงาน เพื่อรองรับภารกิจในการส่งเสริมความสัมพันธ์ด้านแรงงานระหว่างประเทศ โดยเฉพาะการให้การต้อนรับแขกต่างประเทศ หรือพบปะหารือข้อราชการกับบุคคลสำคัญของต่างประเทศ เพื่อเป็นการส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของกระทรวงแรงงาน จึงมีความจำเป็นต้องทำการปรับปรุงชั้น ๒ อาคารกระทรวงแรงงาน ตามเหตุผลดังกล่าว

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

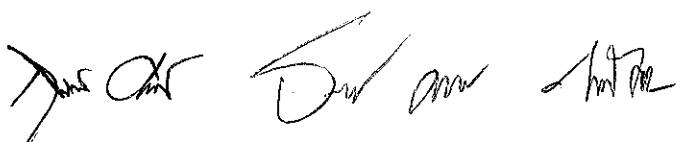
๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงานเชื่อถือ โดยใช้ผลงานเดียวกันต่อ ๑ สัญญาจ้าง โดยอายุสัญญาไม่เกิน ๕ ปีนับถึงวันยื่นเสนอราคา พร้อมต้องแนบหนังสือรับรองผลงานจากหน่วยงานนั้นๆ และสำเนาสัญญาจ้าง โดยแนบเอกสารในวันยื่นข้อเสนอ

 พรชนก

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ“กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีกิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเอกสารตามที่กำหนดไว้ในขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR) อย่างครบถ้วนและถูกต้อง และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (หากเสนอมาไม่ครบตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดจะถือว่าไม่ผ่านคุณสมบัติ) โดยแนบเอกสารในวันยื่นข้อเสนอ

๔. แบบรูปรายการ

ตามแบบแปลน,แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา จำนวน ๑๔๐ แผ่น

๕. การจ่ายเงินค่าจ้าง

สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงาน ได้กำหนดการแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน และกำหนดเวลาแล้วเสร็จ โดยจะแบ่งจ่ายเงินค่าจ้างแบ่งออกเป็น ๓ งวด ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน ดังนี้

๑. งวดที่ ๑ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๒๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดดังนี้

- งานเตรียมสถานที่ก่อสร้างและกันพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- จัดเตรียมพร้อมนำเสนอแผนการทำงาน และติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- งานขนย้ายครุภัณฑ์เดิม แล้วเสร็จ
- การรื้อถอนผนังเดิม งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิม งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม

และงานรื้อถอนระบบปรับอากาศเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานผนังและตกแต่ง งานฝ้าเพดานและตกแต่ง งานพื้นและตกแต่ง งานประตูหน้าต่าง งานสุขภัณฑ์ งานป้ายอาคาร งานระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร งานระบบภาพและเสียง งานระบบปรับอากาศ และงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของงานนี้

- งานแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

๒. งวดที่ ๒ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๕๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดดังนี้

- งานผนังและตอกแต่ง งานฝ้าเพดานและตอกแต่ง งานพื้นและตอกแต่ง งานประตุนหน้าต่าง งานสุขภัณฑ์ งานป้ายอาคาร งานระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร งานระบบภาพและเสียง งานระบบปรับอากาศ และงานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของงานนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศ

- งานแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

๓. งวดที่ ๓ จ่ายเงินค่าจ้างร้อยละ ๕๐ ของจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานตามรายละเอียดดังนี้

- งานผนังและตอกแต่ง งานฝ้าเพดานและตอกแต่ง งานพื้นและตอกแต่ง งานประตุนหน้าต่าง งานสุขภัณฑ์ งานป้ายอาคาร งานระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร งานระบบภาพและเสียง งานระบบปรับอากาศ และงานระบบสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานอื่น ๆ ที่เหลือให้แล้วเสร็จตามรูปแบบสัญญา แบบแปลน และรายการประกอบแบบ

ให้ครบตามกำหนดที่ระบุไว้ในสัญญา

- งานรื้อถอนงานกันพื้นที่ก่อสร้างป้องกันฝุ่นออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ให้เรียบร้อย

- งานเก็บรายละเอียดทั้งหมดให้เรียบร้อย พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยทั้งหมด

- งานแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ - กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งหมดภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ส่งมอบพื้นที่

- แบ่งงวดงานออกเป็น ๓ งวด

- การติดตั้งอุปกรณ์แต่ละตำแหน่งที่กำหนดไว้ในรูปแบบแปลนและรายการ ผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงานพิจารณาตามความเหมาะสมกับสภาพการใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ สามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ ทั้งนี้จะต้องมีปริมาณงานไม่น้อยกว่างานเดิม พร้อมทั้งขอความเห็นชอบ จากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ

๖. **กำหนดยื่นราคา** ไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน

๗. **หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก**

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวม

 นพ.รชช

๘. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้าง หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนดดังนี้

๘.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน ปลัดกระทรวงแรงงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๘.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๘.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานปลัดกระทรวงแรงงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๐. เงินงบประมาณในการจัดหา

- ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นเงิน ๑๐,๖๖๙,๐๐๐ บาท (สิบล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

- คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้กำหนดราคากลางงานก่อสร้าง เป็นเงิน ๑๐,๖๖๙,๐๐๐ บาท (สิบล้านหกแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

๑๑. ข้อกำหนดอื่นๆ

๑๑.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำแผนงานการก่อสร้างงานจ้างปรับปรุงขึ้น ๖ อาคารกระทรวงแรงงาน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน โดยแผนงานนั้นจะต้องสอดคล้องกับการแบ่งงวดงาน เสนอคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์พิจารณา ในวันยื่นเสนอราคา หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ยื่นแผนงานตามที่กำหนด จะถือว่าไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติ

๑๑.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีสถาปนิก, วิศวกร หรือวิศวกรโยธา และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ที่ต้องควบคุมดูแลงานตลอดเวลาโดยให้แนบหลักฐานใบประกอบวิชาชีพ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และหนังสือแต่งตั้งอย่างเป็นทางการจากผู้ยื่นข้อเสนอ เสนอคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์พิจารณาในวันยื่นเสนอราคา หากไม่ยื่นเอกสารตามที่กำหนดจะถือว่าไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติ

๑๑.๓ บุคลากรหลักที่ดำเนินโครงการจะต้องมีความรู้และประสบการณ์ด้านต่างๆ อย่างน้อยสาขาละ ๑ คน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง ดังต่อไปนี้ และหากไม่ยื่นเอกสารตามที่กำหนดจะถือว่าไม่ผ่านการพิจารณาคุณสมบัติ

๑๑.๓.๑ วิศวกรไฟฟ้าระดับสามัญขึ้นไป ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร โดยมีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า ๓ ปี (ไม่รวมประสบการณ์การออกแบบ) โดยแนบเอกสารใบประกอบวิชาชีพรับรองคุณสมบัติในวันยื่นข้อเสนอประกวดราคาด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์

๑๑.๓.๒ วิศวกรเครื่องกลระดับภาคีขึ้นไป ที่มีใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมจากสภาวิศวกร และผ่านการอบรมหลักสูตรช่างผู้ชำนาญงานการติดตั้งและทดสอบเครื่องปรับอากาศทั้งระบบ จากบริษัทผู้ผลิตเครื่องปรับอากาศชั้นนำ โดยแนบเอกสารในวันยื่นข้อเสนอประกวดราคาด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์

๑๑.๓.๓ สถาปนิกระดับภาคีขึ้นไป มีประสบการณ์ในการควบคุมงานไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี โดยแนบเอกสารใบประกอบวิชาชีพรับรองคุณสมบัติในวันยื่นข้อเสนอประกวดราคาด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์

๑๑.๓.๔ มัณฑนากรมีประสบการณ์ในการควบคุมงาน เป็นหัวหน้าผู้ควบคุมงาน หรือผู้อำนวยการโครงการ หรือผู้จัดการโครงการ มีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี โดยแนบเอกสารประสบการณ์การทำงาน เพื่อประกอบการพิจารณา ในวันยื่นข้อเสนอประกวดราคาด้วยวิธีการอิเล็กทรอนิกส์

๑๑.๔ ก่อนที่ผู้รับจ้างจะเริ่มทำงานตามสัญญาจ้าง จะต้องส่งผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้างมารับฟังคำแนะนำจากผู้ออกแบบหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้าง เพื่อจะได้ทำงานถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อเป็นประโยชน์ในการใช้งานได้นานที่สุดหลังจากมีการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว

๑๑.๕ แร้งงานทั้งหมดของผู้รับจ้าง ต้องจัดให้เพียงพอต่อการทำงานในแต่ละวัน ต้องเป็นบุคคลสัญชาติไทยและต้องขึ้นทะเบียนลูกจ้างประกันสังคมให้ถูกต้องทั้งหมด ถ้าหากเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวทั้งหมด

๑๑.๖ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้รับจ้าง จะต้องจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง แผ่นป้ายควรมีขนาดไม่เล็กกว่า ๑.๒๐ x ๒.๔๐ เมตร โดยให้มีรายละเอียดในประกาศ ดังนี้ คือ

(๑) ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตราหน่วยงานเจ้าของโครงการ

(๒) ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง

(๓) ปริมาณงานก่อสร้าง

(๔) ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์

(๕) ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุดของโครงการ

(๖) วงเงินค่าก่อสร้าง

(๗) ชื่อเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการผู้ควบคุมงานพร้อมหมายเลขโทรศัพท์

(๘) ชื่อเจ้าหน้าที่ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานพร้อมหมายเลขโทรศัพท์

(๙) กำล้งก่อสร้างด้วยเงินภาษีอากรของประชาชน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายสุรัตน์ ปาละนันท์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสมชาย เจริญพร)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวธัญญ์นภัส ดิษยรังสิวัชร)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายโกเมศร์ ธรรมมา)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวพรชนก เรืองไพศาล)